

1. Job Title

Parking Manager

2. Company Overview / Chi siamo

Siamo una realtà in crescita nel settore dei servizi di gestione e mobilità, operante con un forte orientamento alla qualità, all'efficienza operativa e all'innovazione dei processi. Lavoriamo in modo trasversale con enti pubblici e privati, garantendo elevati standard di servizio e una gestione attenta delle aree assegnate.

3. Ruolo / Position Overview

Il **Parking Manager** è responsabile della gestione operativa e amministrativa delle aree parcheggio assegnate, dalla fase di start-up alla piena operatività. La figura coordina il personale, monitora performance e flussi economici, garantisce la qualità del servizio e il rispetto delle condizioni contrattuali.

Il ruolo riporta direttamente alla **Direzione aziendale**.

4. Responsabilità principali

- Analizzare le condizioni economiche e di servizio delle commesse in fase di aggiudicazione
- Partecipare ai sopralluoghi on site insieme al Project Manager
- Gestire incontri con le committenze e recepire le esigenze tecniche/amministrative
- Organizzare l'operatività necessaria allo start-up delle aree parcheggio
- Coordinare le turnazioni e il personale coinvolto nella gestione delle aree di sosta
- Monitorare e rendicontare periodicamente i flussi economici delle aree assegnate
- Implementare azioni finalizzate all'aumento della redditività delle aree gestite
- Garantire il corretto stato dei luoghi, dei materiali e il rispetto delle procedure aziendali
- Assicurare il rispetto delle normative sulla sicurezza per le aree in gestione
- Relazionarsi con enti esterni (fornitori, amministrazioni comunali, società di manutenzione o vigilanza)

5. Requisiti richiesti

- Diploma o Laurea, preferibilmente in ambito gestionale
- Esperienza in ruoli di coordinamento operativo, facility management o project management
- Ottime competenze organizzative e relazionali
- Capacità di problem solving e gestione autonoma delle attività
- Buona conoscenza e utilizzo dei principali sistemi informatici

6. Soft Skills

- Leadership e capacità di coordinamento team
- Comunicazione efficace
- Orientamento al risultato e al cliente
- Pianificazione, gestione delle priorità e affidabilità

- Capacità decisionale
- Attitudine alla costruzione di relazioni positive
- Gestione dei conflitti
- Spirito di collaborazione
- Flessibilità e approccio positivo

7. Titoli preferenziali (Nice to Have)

- Esperienza previa nel settore parcheggi, mobilità o servizi territoriali
- Familiarità con normative sulla sicurezza degli ambienti di lavoro
- Conoscenza dei processi di gestione economica e reportistica operativa

8. Cosa offriamo / Condizioni dell'offerta

- RAL: 40.000 – 45.000 €, commisurata al profilo
- Tempo pieno/Full Time
- Tempo indeterminato o determinato, in base all'esperienza
- CCNL Metalmeccanico Industria
- Dotazioni aziendali: telefono e PC aziendale anche per uso personale
- Formazione iniziale e continua dedicata
- Accesso a spazi moderni: meeting rooms, coworking interni, sala video, cucina attrezzata e area break
- Area ricreativa, terrazzo e giardino aziendale
- Parcheggio gratuito

9. Sede di lavoro

- Perugia
- Presenza in sede

10. Modalità di candidatura

Invia il tuo CV a: **risorseumane@parkit.it**

Oggetto email: **“Candidatura – Parking Manager”**

11. Clausola inclusiva / Privacy / Codice Etico

L'offerta è rivolta a persone di qualsiasi genere, età, orientamento, identità, nazionalità o background, in conformità al D.Lgs. 198/2006.

I dati saranno trattati nel rispetto del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) per finalità connesse alla selezione del personale.

www.parkit.it/codice-etico/